



# ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร 1/1

เลขที่ 259 / 2566

อนุญาตให้ บริษัท 18 โปร จำกัด เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 90 ตรอก/ซอย - ถนน รัชพล หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทำนัง อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ศรีสุนทร หมู่ที่ 5

ตำบล/แขวง ศรีสุนทร อำเภอ/เขต อุดม จังหวัด ภูเก็ต

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 58669

เป็นที่ดินของ บริษัท 18 โปร จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร คสล. 7 ชั้น

(๑) ชนิด คสล. 7 ชั้น จำนวน 2 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด จำนวน 386 หลัง

พื้นที่/ความยาว 22,555.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คน พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 ชุด เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ

พื้นที่/ความยาว 704.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด ป้ายโครงการ จำนวน 1 ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโครงการ

พื้นที่/ความยาว 45.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ก.229 / 2566 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายสรภรณ์ พิมพิลย์ อย. 70426 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐

แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้างต้องปฏิบัติตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน กันยายน พ.ศ. 2566

(ลายมือชื่อ)

( นายเฉลิมพล เกิดทรัพย์ )

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลศรีสุนทร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้ง...	การต่ออายุใบอนุญาตครั้ง...	การต่ออายุใบอนุญาตครั้ง...
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....โดยมีเงื่อนไข.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....โดยมีเงื่อนไข.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....ตำแหน่ง.....	(ลายมือชื่อ).....ตำแหน่ง.....	(ลายมือชื่อ).....ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะยกเลิกตัวผู้ควบคุมงานหรือชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะยกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการยกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกันส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีผู้หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ